



Otros Informes

Apunte Económico
Con Agencia y la Sucursal
20 de octubre de 2015

Enfoque Competitivo
La araña detrás de la tela
5 de octubre de 2015

Apunte Económico
Un Valle sin Distancias
22 de septiembre de 2015

Enfoque Competitivo
Movimiento en la Zona
10 de septiembre de 2015

Apunte Económico
¿Para dónde va la economía?
Encuesta Ritmo empresarial
II semestre de 2015
01 de septiembre de 2015

Enfoque Competitivo
Paquete-traigo: Dinámica de la
industria de empaques
25 de agosto de 2015

Apunte Económico
Un Norte al Sur
19 de agosto de 2015

Enfoque Competitivo
Al final del tubo
12 de agosto de 2015

Esta información llega a usted **gracias a:**



Mejor con Jarillón

El Oriente de Cali está conformado por las comunas 6, 7, 13, 14, 15, 16 y 21. Según el DANE, esta zona de la Ciudad concentró 1,1 millones de personas en 2013, correspondientes a 46,1% de la población de Cali.

En esta zona de Cali se registraron 10.916 establecimientos comerciales en 2015, que representaron 15,1% del total de la Ciudad. Estos establecimientos comerciales pertenecen a 10.300 empresas que registraron ventas totales de USD 4,2 miles de millones en 2014.

Uno de los principales retos que enfrenta el Oriente de la Cali es lograr su desarrollo económico sostenible, soportado en la mitigación del riesgo asociado a posibles inundaciones provocadas por un desbordamiento del Río Cauca o la fractura del jarillón que contiene el caudal de este importante afluente. El proyecto Plan Jarillón de Cali tiene como objetivo garantizar la seguridad de todos los habitantes de la Ciudad y una buena parte de su economía.



Cali y la Zona Oriente
Pág. 2



Plan Jarillón de Cali
Pág. 4



Estadísticas del Oriente de Cali
Pág. 5

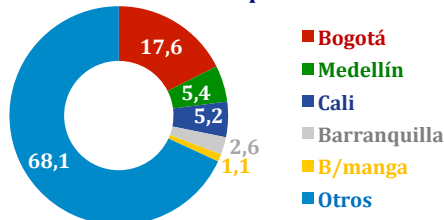


En este informe se presenta la caracterización económica y social del Oriente de Cali, así como su importancia para la dinámica de la Ciudad. Además, se describen las principales características de uno de los proyectos más importantes para el desarrollo sostenible de esta zona de la Ciudad, el Plan Jarillón de Cali.

Cali y su Oriente

Según las proyecciones del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), la población de Cali registró 2,3 millones de personas en 2014 y fue la tercera ciudad con mayor población del País (5,2% del total) (Gráfico 1).

Gráfico 1. Participación (%) de las principales ciudades de Colombia en la población total - 2014



Fuente: DANE - Elaboración Cámara de Comercio de Cali

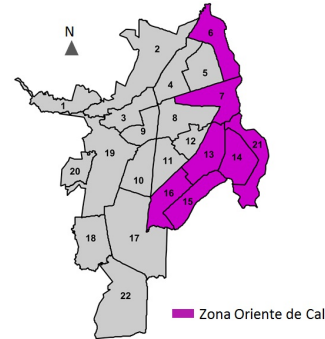
Según la Encuesta de Empleo y Calidad de Vida del Ministerio del Trabajo y la Alcaldía de Cali, 2012 - 2013, la zona urbana de la ciudad está conformada por 22 comunas y representó 98,4% de la población total de la Ciudad.

En esta sección se analizan las principales variables socioeconómicas del Oriente de Cali, conformado por las comunas 6, 7, 13, 14, 15, 16 y 21 (Mapa 1).

Demografía

De acuerdo con la Encuesta citada, el Oriente de la Ciudad, registró una población de 1,1 millones de personas en 2013 y representó 46,1% de la población de Cali. La Comuna 13 registró la mayor concentración de población en 2013 (18,8%).

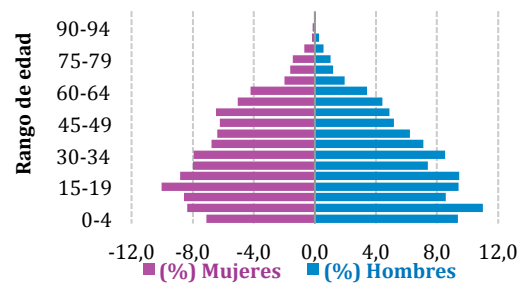
Mapa 1. Zona urbana de Cali según comuna - 2013



Fuente: Encuesta de Empleo y Calidad de Vida - Elaboración Cámara de Comercio de Cali

De la población total del Oriente de Cali, 51,4% (543.276 personas) correspondió a mujeres y 48,6% (513.594 personas) a hombres. Además, el mayor porcentaje de la población (34,8%), se encontraba entre los 15 y 34 años de edad (Gráfico 2).

Gráfico 2. Pirámide poblacional del Oriente de Cali - 2013



Fuente: Encuesta de Empleo y Calidad de Vida - Elaboración Cámara de Comercio de Cali

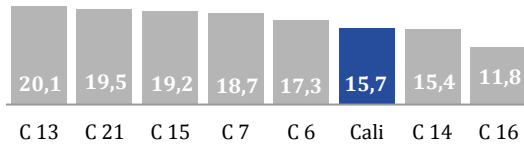
Educación

El nivel educativo más alto alcanzado por 29,9% de los habitantes del Oriente de Cali fue Bachillerato, seguido por Primaria (27,2%).

Empleo

En promedio, la tasa de desempleo en las comunas del Oriente de Cali fue 17,4% en 2013, superior a la registrada en la Ciudad (15,7%). La Comuna 13 registró la mayor tasa de desempleo en Cali ese mismo año (20,1%) (Gráfico 3).

Gráfico 3. Tasa de desempleo en Oriente de Cali, según comuna - 2013



Fuente: Encuesta de Empleo y Calidad de Vida - Elaboración Cámara de Comercio de Cali

Movilidad

Según el Programa Cali Cómo Vamos, en 2014 el MIO operaba 98 rutas en Cali, de las cuales 36,7% tenían recorridos por el Oriente de Cali.

Hogares

El Oriente de Cali está conformado por 84 barrios en los que habitan 262.484 hogares. La comuna con mayor participación en el total de hogares del Oriente fue la Comuna 6 (19,9%).

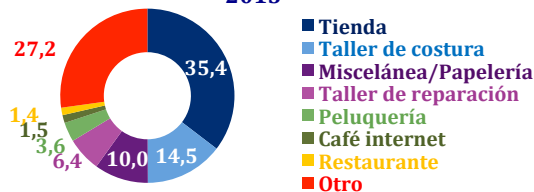
Respecto a su infraestructura, 32,5% de los hogares reportó 4 cuartos¹ disponibles en su interior, 29,0% reportó contar con 3 cuartos.

Entre los hogares de las 7 comunas del Oriente de Cali, en 2013, en promedio, 99,7% contaba con servicio de energía eléctrica, 99,6% con alcantarillado y 98,9% con acueducto (Anexo - Tabla 1).

Actividad económica

En 2013, 30.956 hogares del Oriente de Cali (11,8% del total) reportaron la operación de al menos un negocio en su interior.

Gráfico 4. Participación (%) del tipo de negocio al interior de las viviendas en el Oriente de Cali 2013



Fuente: Encuesta de Empleo y Calidad de Vida - Elaboración Cámara de Comercio de Cali

¹ Incluyendo sala y comedor

Las tiendas, talleres de costura y misceláneas fueron los tipos de negocio con mayor representatividad (58,6%) del total reportado por los hogares del Oriente de Cali (Gráfico 4).

La actividad empresarial formal del Oriente de Cali correspondió a 10.916 establecimientos comerciales registrados en la Cámara de Comercio de Cali a septiembre de 2015, es decir, 17,3% del total de establecimientos registrados en la Ciudad. De los establecimientos registrados en el Oriente de Cali, 25,3% correspondió a supermercados y tiendas, misceláneas y droguerías.

Tabla 1. Número de establecimientos comerciales en el Oriente de Cali, según tipo de actividad - 2014

Tipo de actividad	No. de establecimientos
Supermercados y tiendas	1.388
Misceláneas	876
Droguerías	502
Ferreterías	476
Peluquerías	404
Panaderías	318
Comercio prendas de vestir	304
Cafeterías - restaurantes	277
Otros	6.371
Total	10.916

Fuente: Registro Mercantil CCC - Elaboración Cámara de Comercio de Cali

Según tamaño, 98,7% de los establecimientos del Oriente de Cali en 2014 eran microempresas². Es importante mencionar que en esta Zona se concentró 18,5% del total de microempresas registradas en Cali.

Estos establecimientos pertenecen a 10.382 empresas que registraron ventas totales de USD 4,2 miles de millones en 2014, 8,1% superior a las registradas en 2013 (Tabla 1).

Las principales actividades de estas empresas fueron servicios de salud, comercio y productos cárnicos, con una participación de 69,4% en el total de ventas de las empresas formales que tienen alguna operación en el Oriente de Cali.

² Según la Ley 905 de 2004

En la Tabla 2 se presentan las ventas totales de 2014 registradas por las principales empresas con establecimientos comerciales en el Oriente de Cali.

Tabla 2. Principales empresas con establecimientos en el Oriente de Cali, según ventas (USD millones) – 2014

Empresa	Comuna	No. Establecimientos en el Oriente	Ventas	
			USD millones 2014	Var (%) 2013/14
Coomeva - Salud	14	1	1.229,7	-
Almacenes La 14	6 y 7	2	673,6	4,2
Super Inter	13 y 21	2	528,0	28,9
Pollos el Bucanero	7 y 14	2	228,3	17,4
Combustibles de Colombia	16	1	138,7	6,5
Siderúrgica de Occidente	7 y 15	2	130,0	12,7
Comercializador a Floralia	6	2	80,9	4,7
Electrojaponesa	14 y 15	2	73,4	6,4
Cerdos del Valle (Cervalle)	7	7	69,6	12,5
Calzatodo	13	1	61,2	7,3

Fuente: Registro Mercantil CCC - Elaboración Cámara de Comercio de Cali

Plan Jarillón de Cali

El Jarillón de Cali es una barrera de 17 km que bordea el Río Cauca a su paso por el Oriente de la Ciudad. Esta estructura fue construida hace 50 años con el objetivo de proteger a la Ciudad ante un eventual incremento en el nivel del Río.

Actualmente, la orilla del Río Cauca se encuentra cubierta de escombros y asentamientos humanos. Sumado a esto, el crecimiento de las raíces de árboles y la expansión de las cavernas construidas por las hormigas ha generado filtraciones que debilitan el Jarillón.

La posible fractura y rompimiento del Jarillón del Río Cauca representa uno de los principales riesgos para Cali. Los efectos de este evento sería la pérdida de vidas humanas y la afectación de más de 900.000 personas (90,5% de la población del Oriente de Cali).

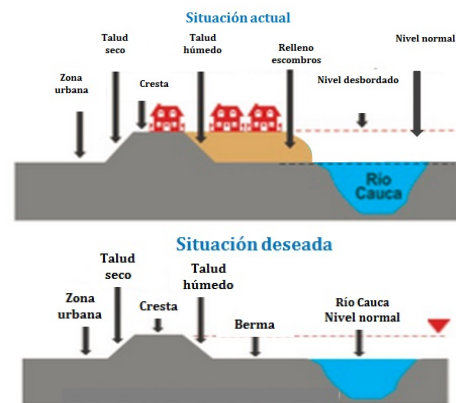
Además, ante esta eventual situación, se inundaría la planta de tratamiento de agua residual de la Ciudad, lo que significaría que más de 75% de la población de Cali no tendría acceso a agua potable por un periodo indefinido.

Sumado a la pérdida de vidas humanas, el rompimiento del Jarillón del Río Cauca afectaría a más de 10.000 establecimientos comerciales, que representan una fuente de ingreso importante para cerca de 30.000 hogares del Oriente de Cali.

Igualmente, la economía regional se vería impactada por la afectación directa de la capacidad de un porcentaje importante de los consumidores de esa zona.

Según la Gerencia de Gestión e Innovación de Proyectos (GIP), en el Oriente de Cali (comunas 6, 7, 13, 14 y 21), se encuentran 7.000 familias en situación de riesgo no mitigable debido a su ubicación sobre el Jarillón (Ilustración 1).

Ilustración 1. Situación actual del Jarillón de Cali



Fuente: GIP

El Fondo Nacional de Adaptación para el Cambio Climático, en convenio con la Alcaldía de Cali, diseñó el Plan Jarillón de Cali, que tiene como objeto mitigar el riesgo por inundaciones en la Ciudad. Este Plan comprende las actividades relacionadas en la tabla 3.



Tabla 3. Actividades del Plan Jarillón de Cali

Acción	Entidad responsable
Construcción de viviendas, reubicación de familias y acompañamiento social	Operador de vivienda FEV
Reforzamiento y reconstrucción del Jarillón (16 km Aguablanca y 2 km Río Cali, 7,4 km Canal Intercepto Sur)	CVC
Reforzamiento de las plantas de agua potable y residual (Puerto Mallarino y Cañaveralejo)	EMCALI
Recuperación hidráulica del sistema de drenaje del Oriente de Cali	EMCALI

Fuente: GIP - Elaboración Cámara de Comercio de Cali

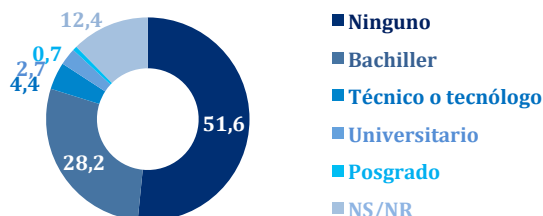
Entre los avances del Plan, se destaca la reubicación de 1.588 familias en los proyectos habitacionales Casas de Llano Verde, Potrero Grande, Río Cauca y Ramalí. Además, la CVC publicó los pliegos para la licitación de las obras del Jarillón y al momento, se ha extraído más de 78,0% del total de material que debe ser retirado de la Laguna del Pondaje.

La ejecución de todas las actividades de este proyecto podrá mitigar el riesgo para 40,0% de los habitantes de la Ciudad y 15,1% de los establecimientos comerciales formales registrados.

En este sentido, el Plan Jarillón además de ser un proyecto de interés ambiental y social, es una apuesta en la que tanto el sector público y privado deben involucrarse, teniendo en cuenta las múltiples consecuencias de carácter irreparable que tendría para la Ciudad su no culminación.

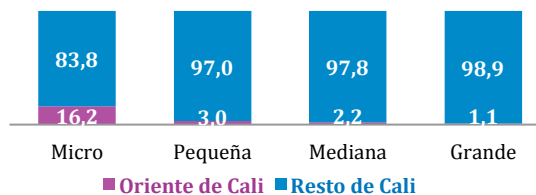
Anexos - Estadísticas del Oriente de Cali

Gráfico 1. Participación (%) de la Población del Oriente de Cali según Máximo Nivel Educativo alcanzado - 2013



Fuente: Encuesta de Empleo y Calidad de Vida - Elaboración Cámara de Comercio de Cali

Gráfico 2. Participación (%) de los establecimientos comerciales en Cali y Oriente, según tamaño - 2014



Fuente: Registro Mercantil CCC - Elaboración Cámara de Comercio de Cali

Tabla 1. Porcentaje de acceso a servicios públicos en el Oriente de Cali según comuna - 2013

(%) de viviendas que cuentan con servicio de:	6	7	13	Comuna 14	15	16	21
Energía	99,9	100,0	99,6	98,8	100,0	100,0	100,0
Alcantarillado	99,9	99,5	99,2	99,4	99,5	99,9	100
Acueducto	99,4	97,7	98,6	99,0	99,4	99,5	98,9
Gas	93,8	89,1	92,4	92,9	94,2	97,6	89,9
Teléfono fijo	71,5	65,5	65,9	69,2	70,4	74,3	59,1

Fuente: Encuesta de Empleo y Calidad de Vida - Elaboración Cámara de Comercio de Cali

Tabla 2. Barrios del Oriente de Cali según comuna - 2013

Comuna 6		Comuna 7		Comuna 13			
• San Luis	• Alfonso López I, II y III	• Ulpiano Lloreda	• Charco Azul	• Villablanca	• Calipso		
• Jorge Eliécer Gaitán	• Puerto Nuevo	• El Vergel	• Villablanca	• Calipso	• Yira Castro		
• Los Alcázares	• Puerto Mallarino	• El Poblado I y II	• Calipso	• Yira Castro	• Marroquín III		
• Petecuy I, II y III	• Urb. El Ángel del Hogar	• Los Comuneros II	• Marroquín III	• Marroquín III	• Los Lagos		
• La Rivera I	• Siete de Agosto	• Ricardo Balcázar	• Los Lagos	• Sector Laguna del Pondaje	• El Pondaje		
• Los Guadales	• Los Pinos	• Ómar Torrijos	• Sector Laguna del Pondaje	• El Pondaje	• Sector Asprosocial Diamante		
• Ciudadela Floralia	• San Marino	• El Diamante	• El Pondaje	• Sector Asprosocial Diamante	• Rodrigo Lara Bonilla		
• Fonaviemcali	• Las Ceibas	• Lleras Restrepo I y II	• Rodrigo Lara Bonilla				
• San Luis II	• Base Aérea	• Villas del Lago					
• Urbanización Calimio	• Parque de la Caña	• Los Robles					
• Puente del Comercio	• Fepicol						
Comuna 14		Comuna 15		Comuna 16		Comuna 21	
• Alfonso Bonilla Aragón	• El Retiro	• Mariano Ramos	• Pizamos I II y III	• República de Israel	• Potrero Grande	• Calimio Desepaz	• El Remanso
• Alirio Mora Beltrán	• Los Comuneros I	• Unión de Vivienda Popular	• Potrero Grande	• Antonio Nariño	• El Remanso	• Los Líderes	• Desepaz Invicali
• Manuela Beltrán	• Laureano Gómez Vallado	• Brisas del Limonar	• Calimio Desepaz	• Ciudad 2000	• Los Líderes	• Desepaz Invicali	• Compartir
• Las Orquídeas	• Ciudad Córdoba	• Ciudad 2000	• El Remanso	• La Alborada	• Los Líderes	• Compartir	• Ciudad Talanga
• José M. Marroquín I y II	• Mojica	• La Alborada	• Desepaz Invicali		• Desepaz Invicali	• Ciudad Talanga	• Villamercedes, Villaluz, Las Garzas
• Puerta del Sol	• El Morichal		• Compartir		• Ciudad Talanga	• Villamercedes, Villaluz, Las Garzas	• Ciudadela del Río - CVC
• Los Naranjos I y II			• Ciudad Talanga		• Valle Grande	• Ciudadela del Río - CVC	• Valle Grande
• Promociones Populares B			• Villamercedes, Villaluz, Las Garzas		• Planta de Tratamiento	• Planta de Tratamiento	

Fuente: Encuesta de Empleo y Calidad de Vida - Elaboración Cámara de Comercio de Cali