

Perfil Económico, Social y Empresarial de Jamundí

Analítica y Estudios Económicos



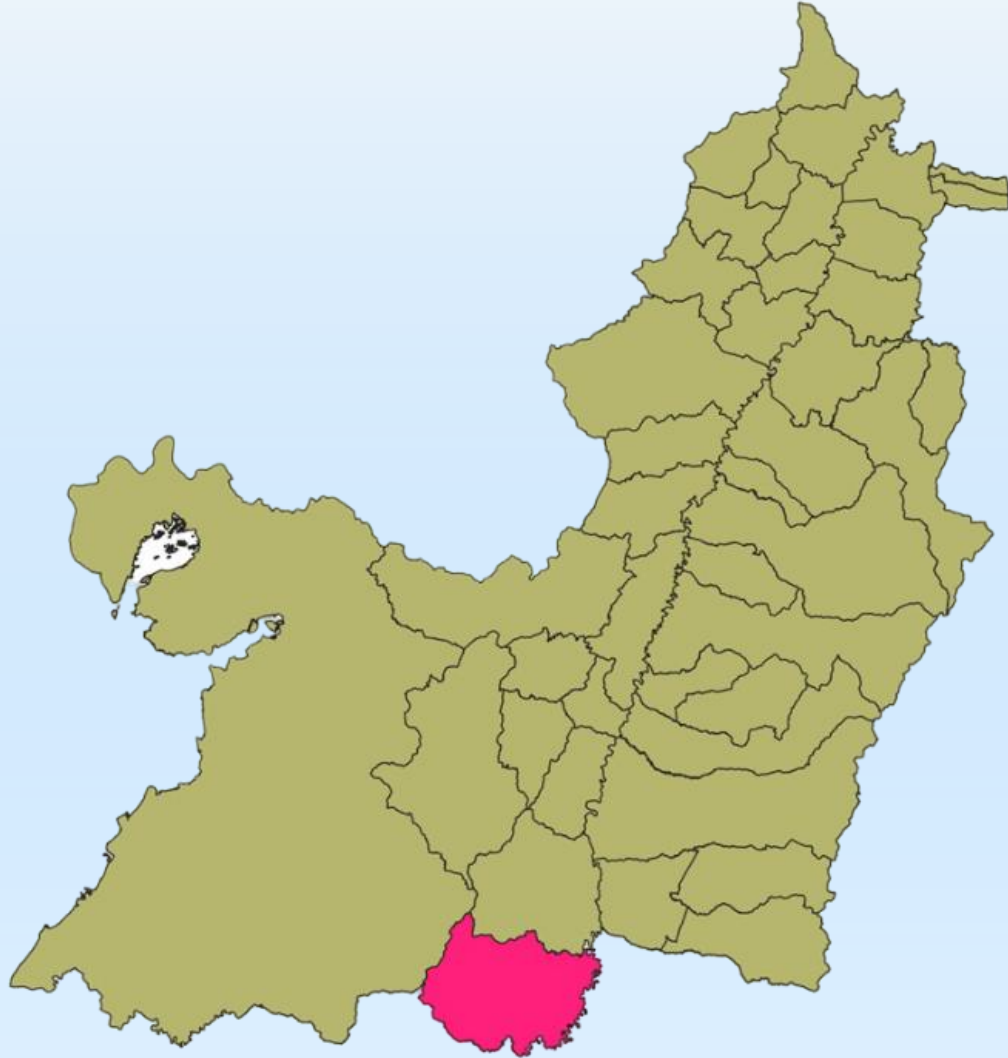
Contenido

1. Características del municipio
2. Dimensión social
3. Dimensión económica
4. Dimensión empresarial

Características del municipio



Jamundí



- **Superficie:** 655 Km2 (3,0% del Valle del Cauca)
- **Población 2025:** 181.942 (3,9% del Valle del Cauca)
- **Participación del PIB en Valle del Cauca:** 3,0%
- **Fundación:** 1536
- **Categoría Municipal:** 2

Historia del territorio

Jamundí, ubicado en el sur del Valle del Cauca, es uno de los municipios más antiguos de Colombia, fundado el 23 de marzo de 1536 por Juan de Ampudia y Pedro de Añazco bajo las órdenes de Sebastián de Belalcázar, sobre territorios habitados ancestralmente por comunidades indígenas bajo el liderazgo del cacique Xamundí, de quien toma su nombre. Durante la colonia, fue conocida inicialmente como Villa de Ampudia y luego desarrolló una marcada herencia afrodescendiente, resultado de la llegada de población esclavizada para trabajar en las haciendas de la región. Tras la independencia, recibió migrantes de varias regiones del país y fue consolidándose como cabecera municipal en 1885, logrando un notable crecimiento agrícola, comercial y demográfico a lo largo del siglo XX

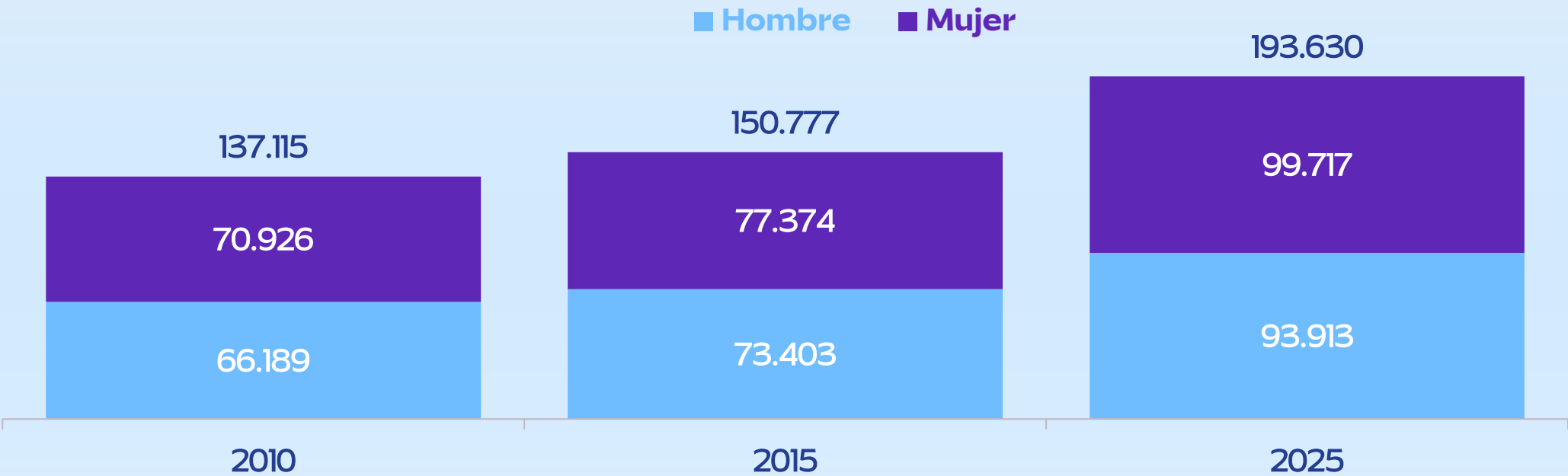


**Dimensión
Social**

2

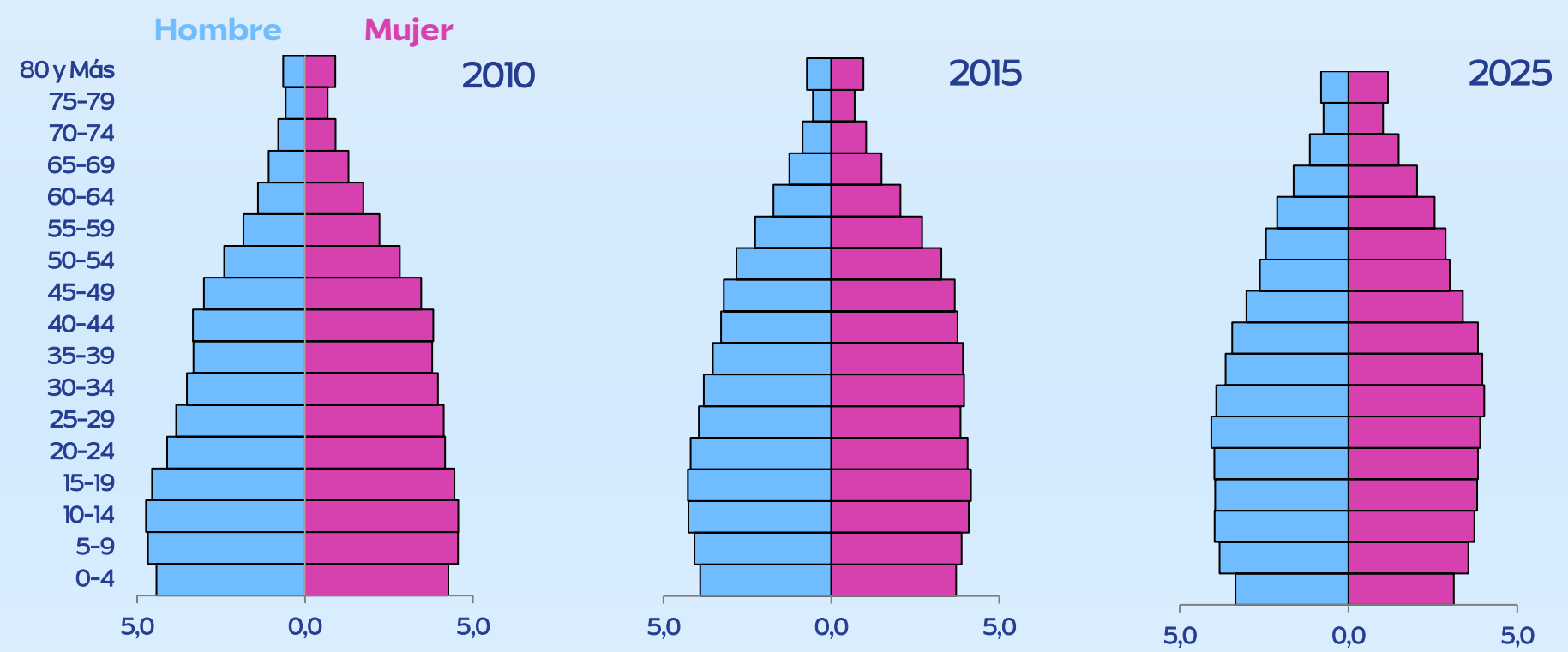
En Jamundí la población total en 2025 se estima en 181.942 habitantes. El porcentaje de hombres es del 48,7% y el de mujeres de 51,3%

Número de habitantes registrados en Jamundí según sexo
2010-2025



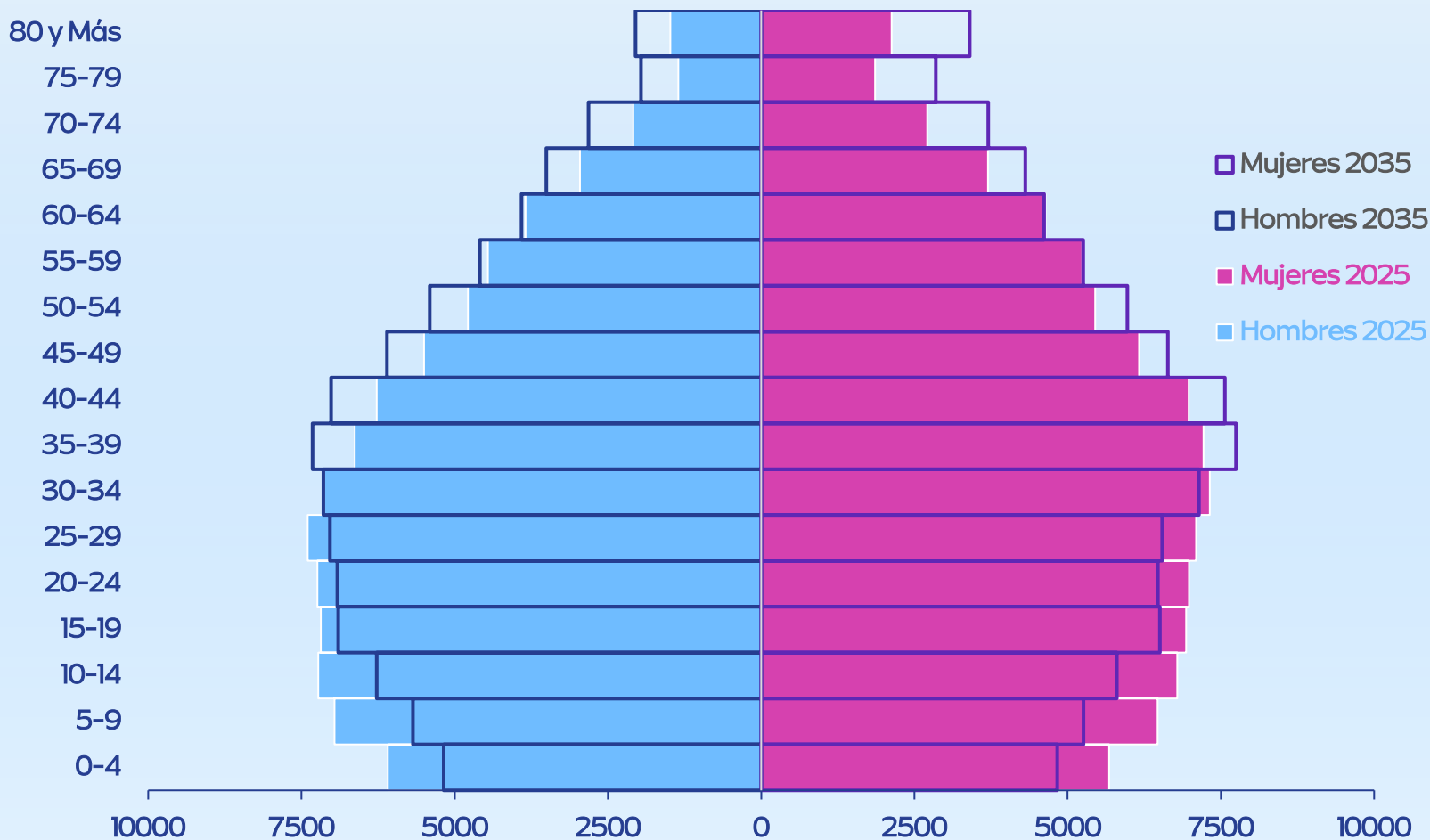
El mayor porcentaje de la población de Jamundí en 2025 estaría entre 15 y 59 años (63,7%)

Pirámide poblacional Jamundí (%) 2010-2025



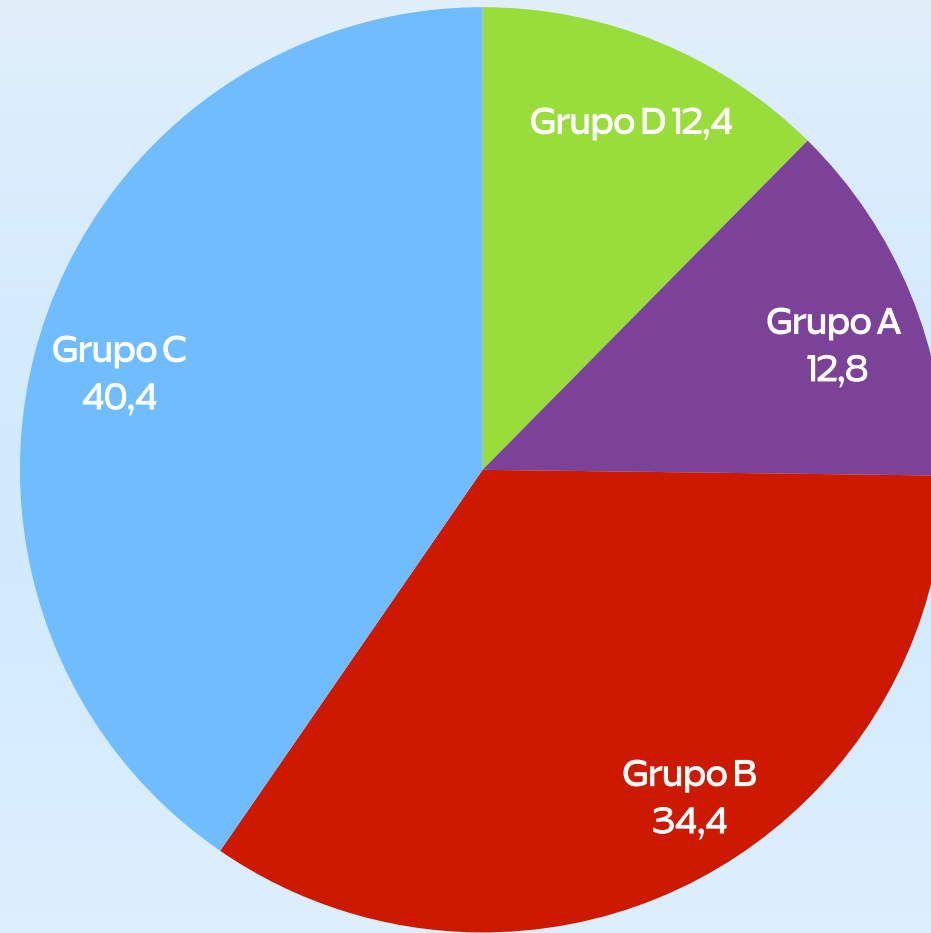
Para 2035, Jamundí presentará una estructura poblacional envejecida, concentración en grupos de edad adulta y menor proporción de población joven

Pirámide poblacional Jamundí 2025-2035 (proyección)



Los grupos de población vulnerable y pobreza moderada (C y B) concentran el 74,8% de los registros en el Sisbén IV de Jamundí

Distribución de registros de Sisbén IV por grupos - Jamundí 2024



Fuente: DNP, corte junio 2024– Elaboración Cámara de Comercio de Cali
Sisbén IV clasifica a los hogares colombianos según su nivel de ingreso y condiciones de vida en cuatro grupos: A (pobreza extrema); B (pobreza moderada); C (población vulnerable); y D (población no pobre ni vulnerable)

El ritmo de natalidad en Jamundí fue creciente y constante de 2008 a 2020, seguido de una disminución en 2021 y 2024

Número de Nacimientos - Jamundí 2008-2024



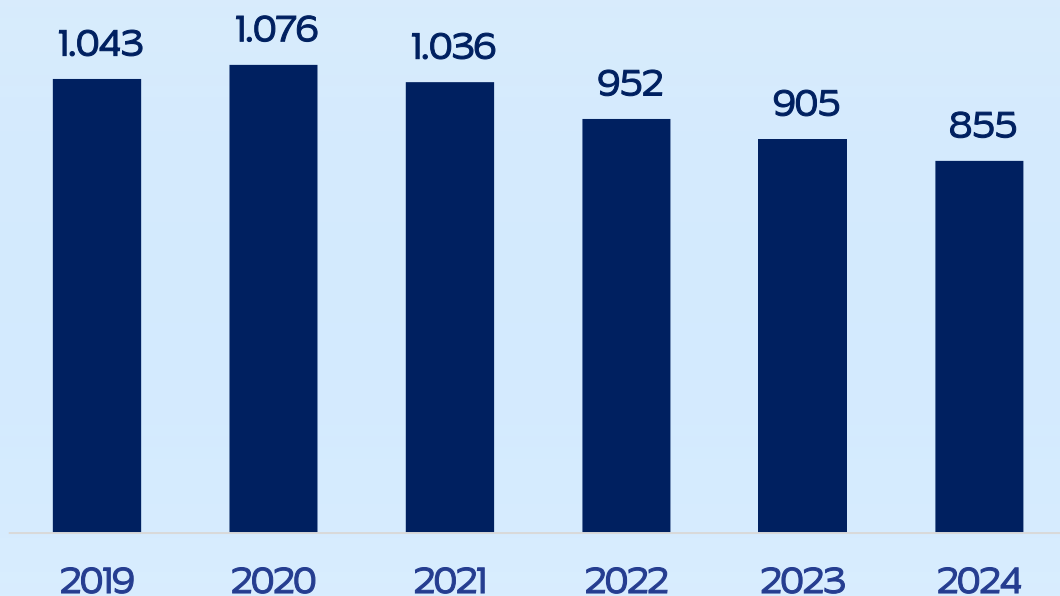
A partir de 2018, se registra un aumento notable de defunciones en Jamundí, este perfila un cambio en la estructura poblacional del municipio

Número de Defunciones Jamundí 2008-2024

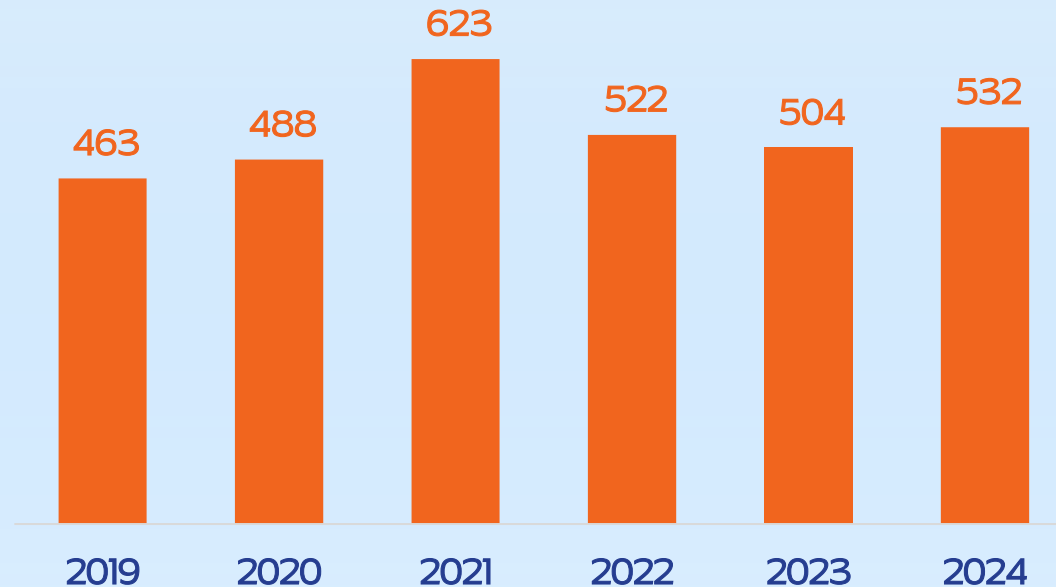


Jamundí está viviendo un patrón demográfico en transformación: menos nacimientos y una mortalidad que se mantiene elevada

Tasa de Natalidad* Jamundí 2019-2024



Tasa de Mortalidad* Jamundí 2019-2024



Cobertura Educativa Neta de Jamundí 2019-2023

Jamundí presenta un déficit de cobertura educativa neta en todos los niveles, además, a medida que aumenta el nivel de formación disminuye la tasa de cobertura educativa neta

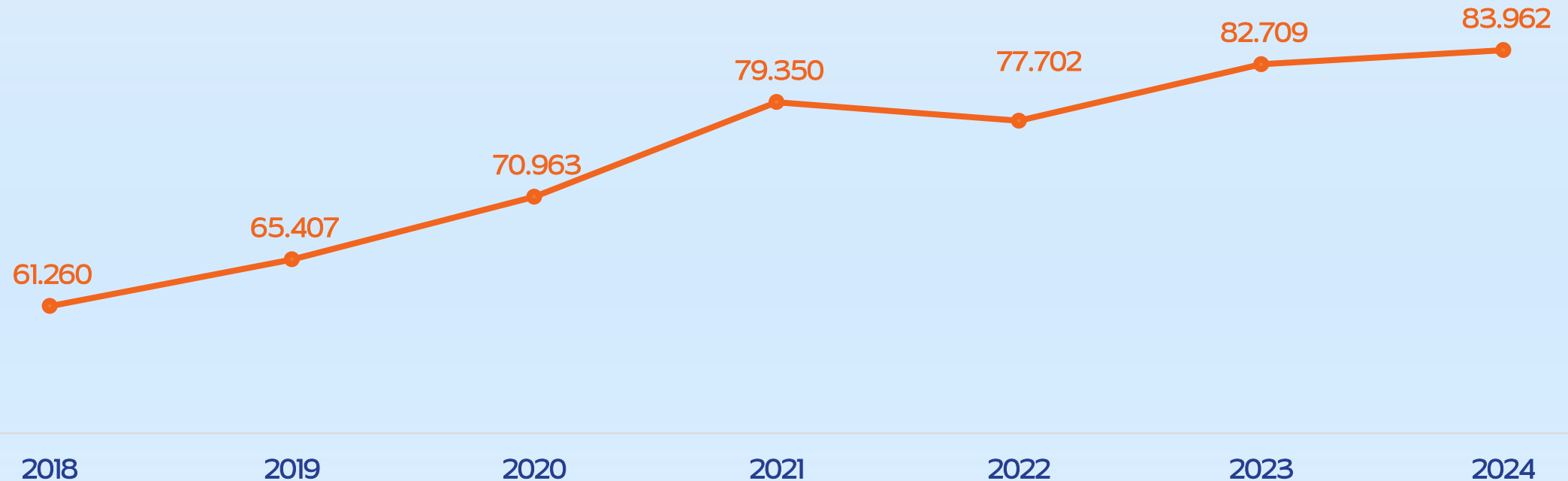


**Dimensión
Económica**



En 2024, el número de afiliados al régimen contributivo de salud aumentó un 1,5% en comparación con 2023. Esto se considera un indicador aproximado del empleo en el municipio

Afiliados al régimen contributivo de salud Jamundí 2018-2024



En 2023 el Valor Agregado generado en Jamundí alcanzo los 4,1 billones de pesos, cifra 14,3% superior a la registrada en 2022

Valor agregado (billones de pesos*) - Jamundí 2014-2023



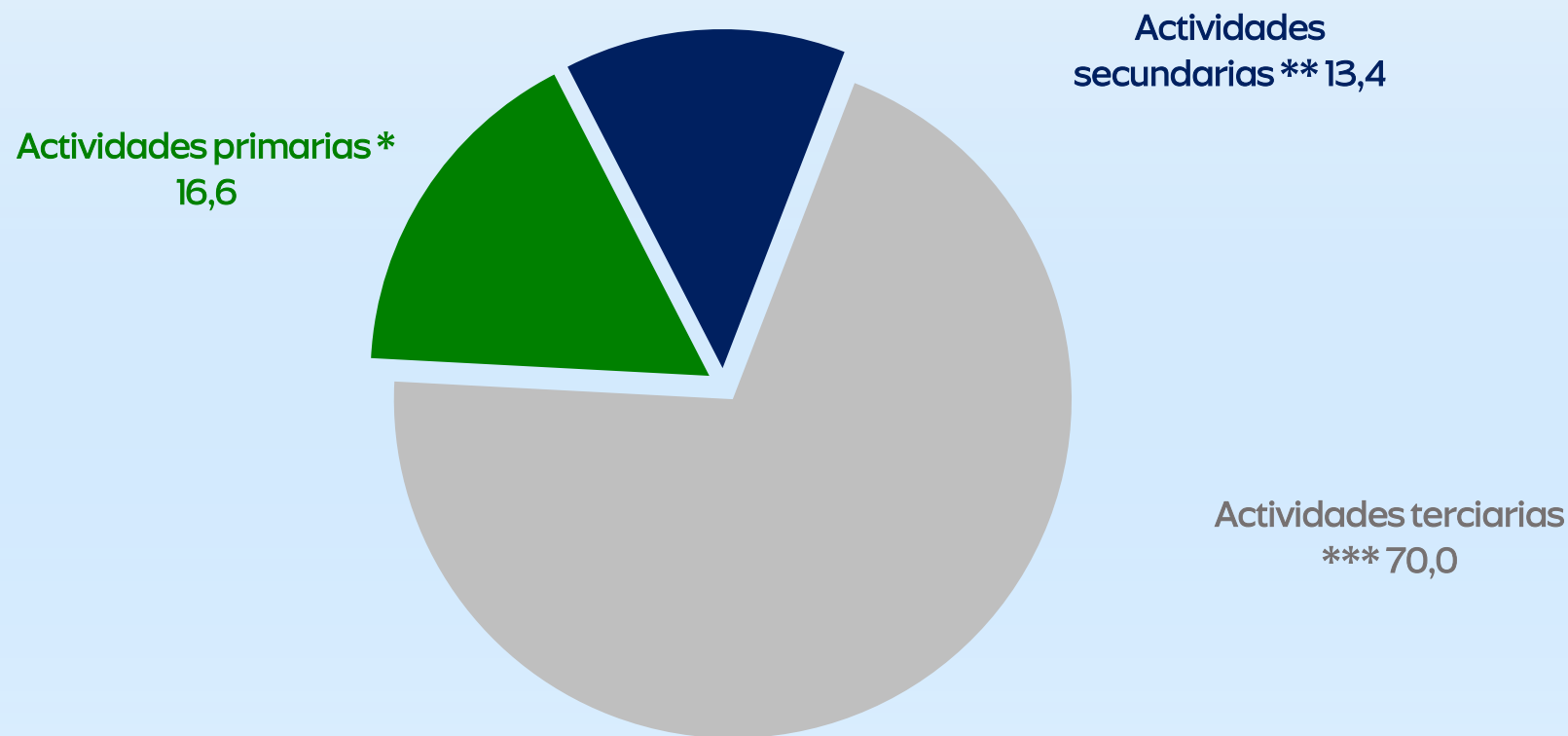
El valor agregado por habitante en Jamundí es inferior al del Valle del Cauca y Colombia

Valor Agregado* per cápita en Jamundí, Valle del Cauca y Colombia
(millones de pesos) 2023



Jamundí es un municipio con una marcada vocación a actividades terciarias

Distribución (%) del Valor Agregado por actividades económicas Jamundí 2023



Fuente: DANE – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

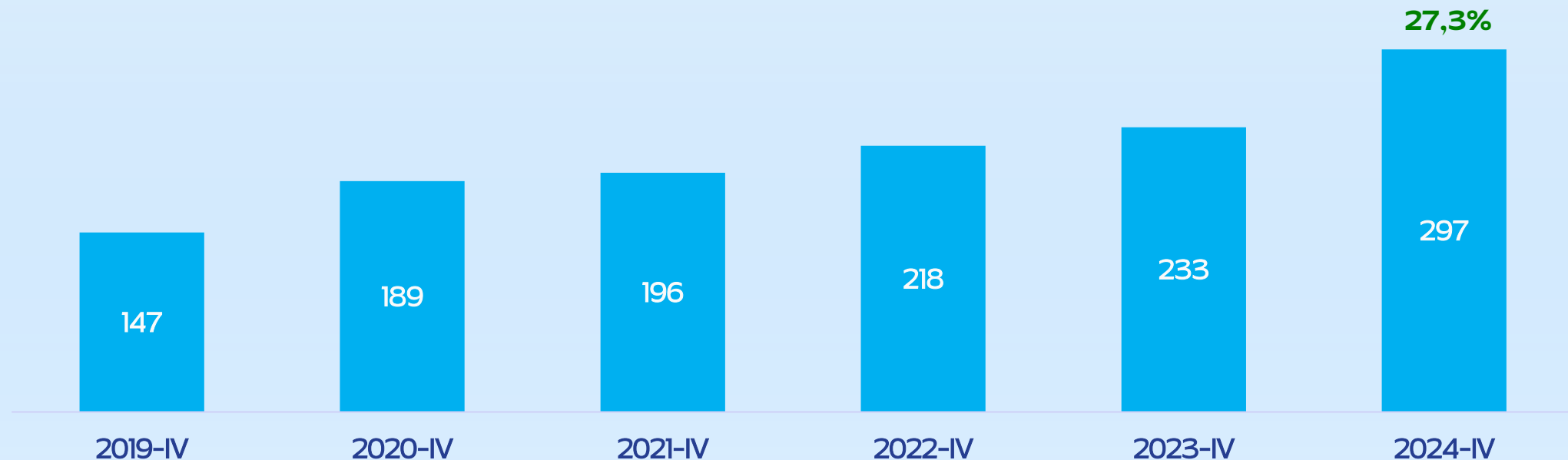
* Incluye las actividades de agricultura, ganadería, silvicultura y pesca; y explotación de minas y canteras

** Incluye las actividades de industrias manufactureras y construcción

*** Incluye las actividades de electricidad, gas y agua; comercio; reparación de vehículos automotores; transporte; alojamiento y servicios de comida; información y comunicaciones; actividades financieras y de seguros; actividades inmobiliarias; actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo; administración pública; educación; salud; actividades artísticas, de entretenimiento y recreación; actividades de los hogares individuales

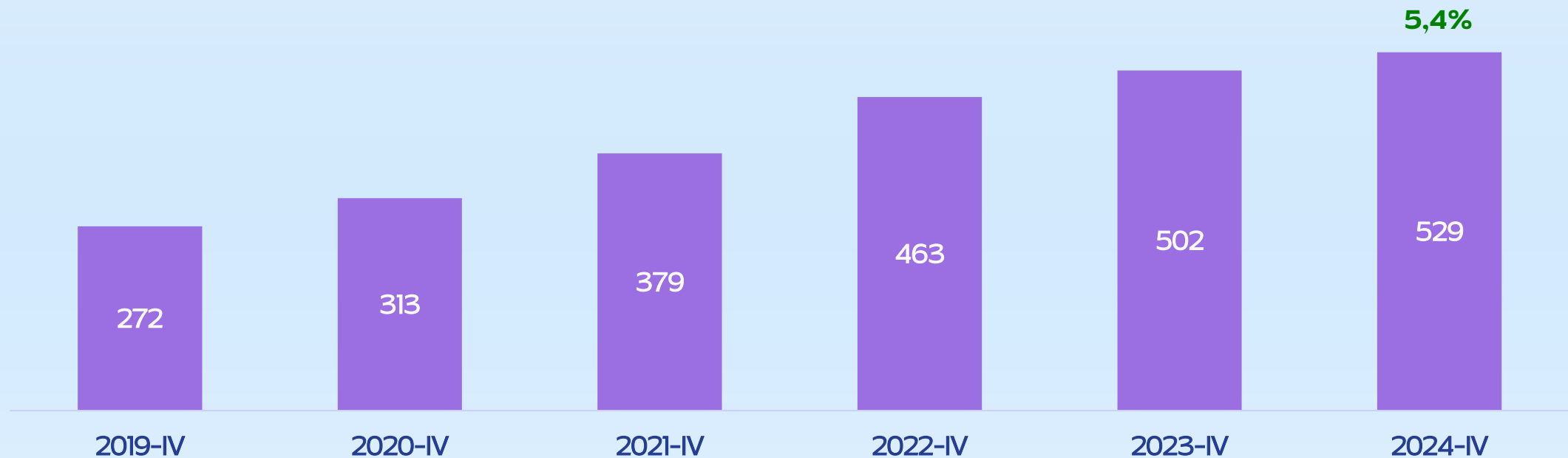
Las captaciones en el Valle del Cauca crecieron 1,1% en 2024. Sin embargo, algunos municipios registran una dinámica mayor. **Jamundí: 27,3%**

Captaciones de dinero totales de las entidades financieras* en Jamundí
(COP miles de millones) saldo a diciembre (2019-2024)



El valor de las colocaciones de dinero realizadas por las entidades financieras en Jamundí aumentó 5,4% anual a diciembre 2024, tras impulso del crédito hipotecario

Cartera neta de crédito total de las entidades financieras* en Jamundí
(COP miles de millones) saldo a diciembre (2019-2024)

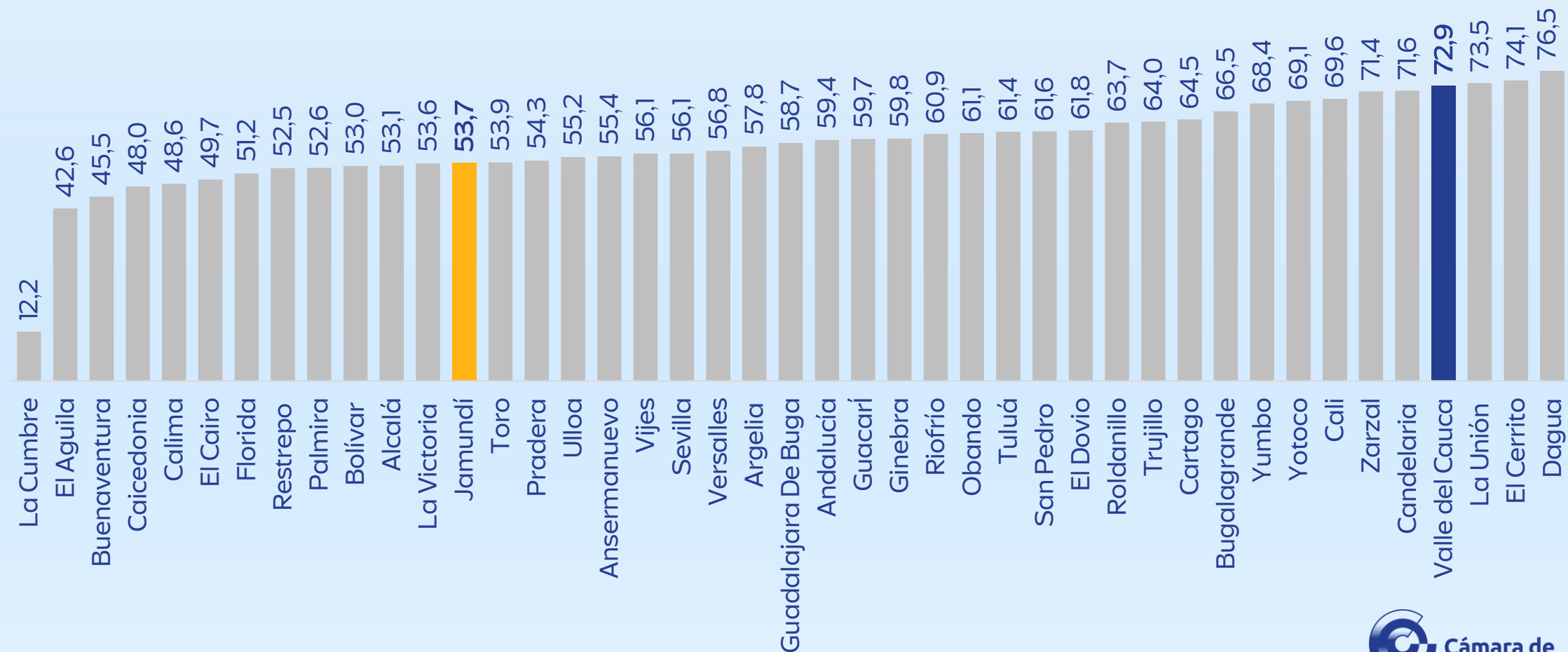


Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia, Banco de la República – Cálculos Cámara de Comercio de Cali

*Cifras obtenidas a través de lo reportado por los bancos comerciales, compañías de financiamiento, corporaciones y cooperativas financieras. No incluye instituciones oficiales especiales

Jamundí presenta un índice de desempeño fiscal de 53,7 puntos que cataloga su gestión financiera como en riesgo

Índice de desempeño fiscal municipios del Valle del Cauca 2023



10 productos agrícolas con mayor **Área Cultivada** en **Jamundí** (ha)
Y su peso (%) departamental y nacional 2019- 2023

Cultivos Permanentes	2019	2020	2021	2022	2023	Var. (%) 22 vs. 23	Peso (%) Valle 23	Peso (%) Col 23
Caña	9.258	9.268	9.292	9.293	9.292	0,0	4,5	1,8
Café	934	857	909	950	964	1,5	2,3	0,1
Naranja			369	361	353	-2,2	5,9	0,8
Cacao	261	259	263	263	261	-0,8	17,6	0,1
Piña	31	66	73	73	70	-4,1	3,2	0,3
Mandarina			55	54	54	0,0	5,6	0,3
Plátano	52	55	63	63	53	-16,0	0,2	0,0
Limón			19	21	18	-14,0	2,6	0,0
Guayaba	9	11	14	15	15		1,5	0,1
Mango	19	19	19	19	14	-26,3	4,2	0,0
Arazá	3	3	3	3	3	0,0	100,0	1,4
Cultivos Transitorios								
Arroz	3.130	3.090	3.096	3.076	3.078	0,1	97,4	0,5
Maíz	12	12	14	14	11	-25,0	0,1	0,0
Habichuela	8	8	11	11	9	-14,3	1,2	0,1
Frijol	3	10	11	8	9	6,3	0,5	0,0
Otras hortalizas		2	6	5	6	22,2	8,3	0,1
Ahuyama	2	5	7	5	4	-30,0	0,6	0,0
Cilantro	4	4	6	3	2	-20,0	0,3	0,0
Yuca	4	5	7	2	2	33,3	0,3	0,0
Tomate	8	6	7	2	2	0,0	0,1	0,0

La **caña de azúcar** domina el panorama agrícola de Jamundí, manteniendo una superficie cultivada de 9.2932 ha

En segundo lugar, el **arroz** se destaca con 3.078 ha. y alcanza un **peso departamental del 97,4%**

10 cultivos permanentes y transitorios con mayor **Producción** (ton) y su peso (%) departamental y nacional en **Jamundí** 2019- 2023

Cultivos Permanentes	2019	2020	2021	2022	2023	Var. (%) 22 vs. 23	Peso (%) Valle 23	Peso (%) Col 23
Caña	831.690	832.560	1.019.340	1.019.430	1.019.340	0,0	4,0	2,2
Naranja			14.770	12.626	12.346	-2,2	9,3	1,6
Piña	1.860	4.290	4.745	4.745	4.550	-4,1	3,4	0,5
Mandarina			1.217	1.195	1.086	-9,1	4,6	0,3
Café	1.224	520	745	721	1.043	44,7	2,8	0,2
Plátano	477	495	750	625	630	0,8	0,2	0,01
Limón			389	429	369	-14,0	2,6	0,1
Guayaba	86	110	140	145	218	50,0	1,3	0,1
Mango	380	285	380	380	210	-44,7	5,6	0,1
Cacao	142	155	158	131	156		15,4	0,1
Arazá	2	2	2	2	1	-20,0	100,0	0,2
Cultivos Transitorios								
Arroz	17.215	16.995	18.651	16.918	18.468	9,2	98,2	0,5
Habichuela	68	72	100	97	84	-13,9	1,3	0,2
Tomate	188	150	195	40	45	12,5	0,1	0,01
Ahuyama	24	63	92	75	42	-44,0	0,4	0,03
Yuca	70	81	163	38	40	6,7	0,4	0,002
Maíz	18	18	28	28	17	-41,1	0,0	0,001
Otras hortalizas		30	51	22	17	-25,0	5,2	0,03
Frijol	3	10	10	8	13	59,4	0,5	0,01
Cilantro	18	18	26	14	12	-15,8	0,2	0,02

La **caña de azúcar** lidera la producción agrícola en Jamundí, con una producción de 1 millón toneladas

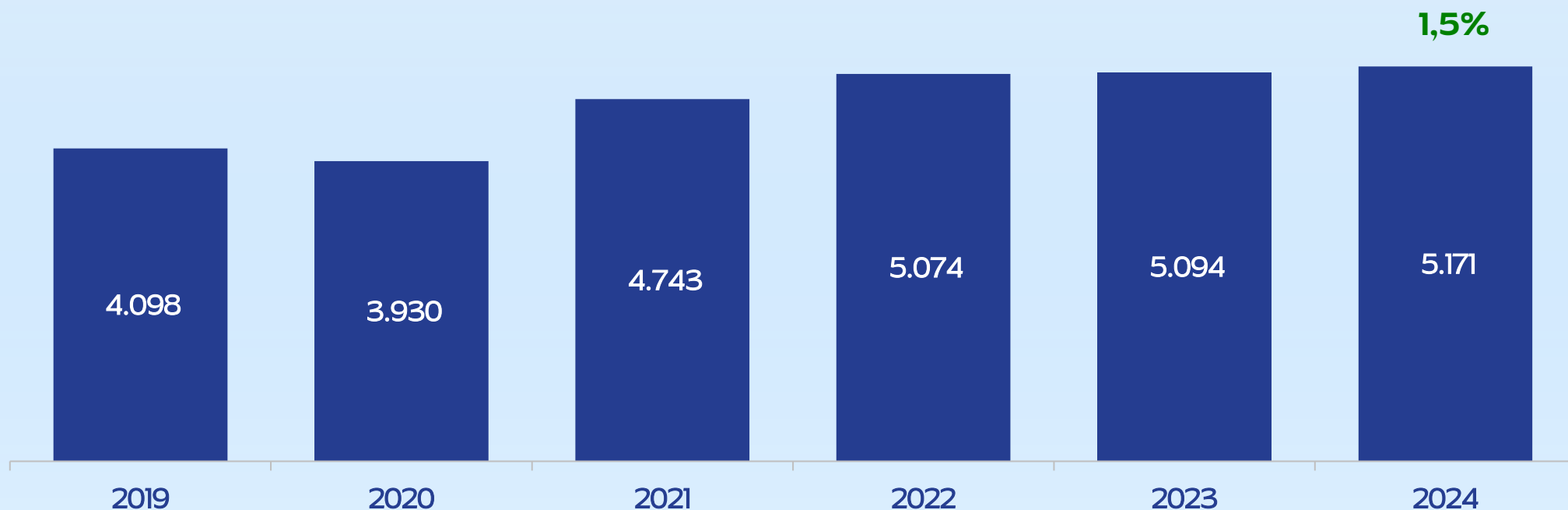
El **arroz** se destaca con una producción de 18.468 toneladas que tiene un **peso departamental del 98,2%**

**Dimensión
Empresarial**

4

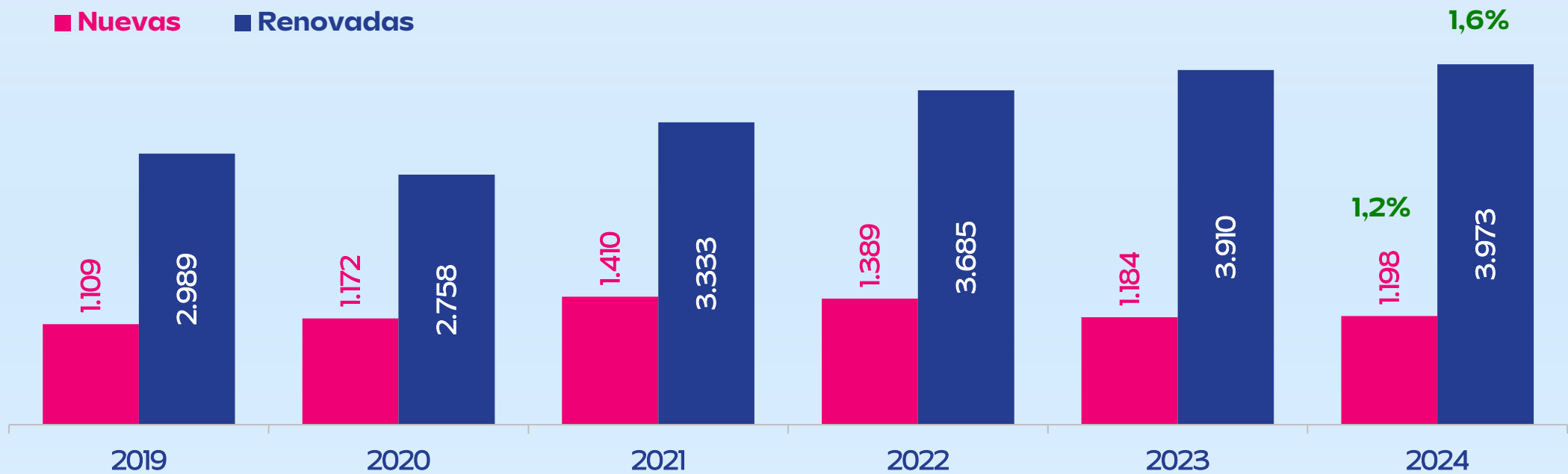
El número de empresas* inscritas en la jurisdicción en Jamundí durante 2024 aumentó 1,5% anual y superó la cifra prepandemia

Empresas* inscritas (matriculadas y renovadas) en la Cámara de Comercio de Cali en Jamundí (2019-2024)



El total de negocios renovados en la Cámara de Comercio de Cali en Jamundí aumentó 1,6% anual en 2024

Empresas* matriculadas y renovadas en la Cámara de Comercio de Cali en Jamundí (2019-2024)



Fuente: Registros Públicos - Cálculos Cámara de Comercio de Cali
*Personas naturales, jurídicas y ESALES
Nota: cifras preliminares, disponibles a 07 de enero de 2025

El número de empresas inscritas en la CCC en Jamundí constituidas como ESALES registró una variación de 14,1% anual en 2024. Las sociedades (4,7%) también presentaron crecimientos anuales

Empresas* inscritas (matriculadas y renovadas) en la Cámara de Comercio de Cali en Jamundí por ente jurídico (2019-2024)



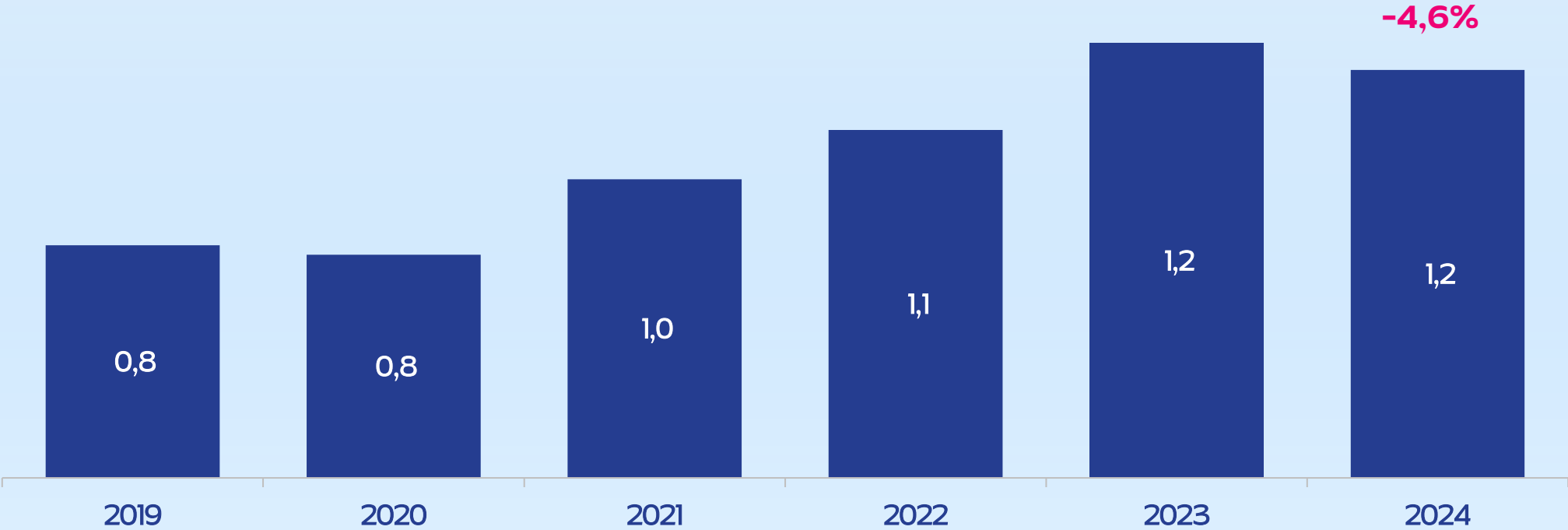
Fuente: Registros Públicos - Cálculos Cámara de Comercio de Cali

*Personas naturales, jurídicas y ESALES

Nota: cifras preliminares, disponibles a 07 de enero de 2025

El valor de los activos totales reportados por las empresas inscritas en la CCC en Jamundí en 2024 (vigencia 2023) ascendió a COP 1,2 billones, 4,6% menos que en el año anterior

Activos totales (COP millones) reportados por las empresas* inscritas (nuevas y renovadas) en la Cámara de Comercio de Cali en Jamundí (2019-2024)



Fuente: Registros Públicos - Cálculos Cámara de Comercio de Cali
*Personas naturales, jurídicas y ESALES
Nota: cifras preliminares, disponibles a 07 de enero de 2025

El crecimiento que presentó el número de empresas inscritas en Jamundí en 2024 fue impulsado principalmente por las microempresas (1,4%), segmento que representa 96,1% del tejido empresarial del municipio

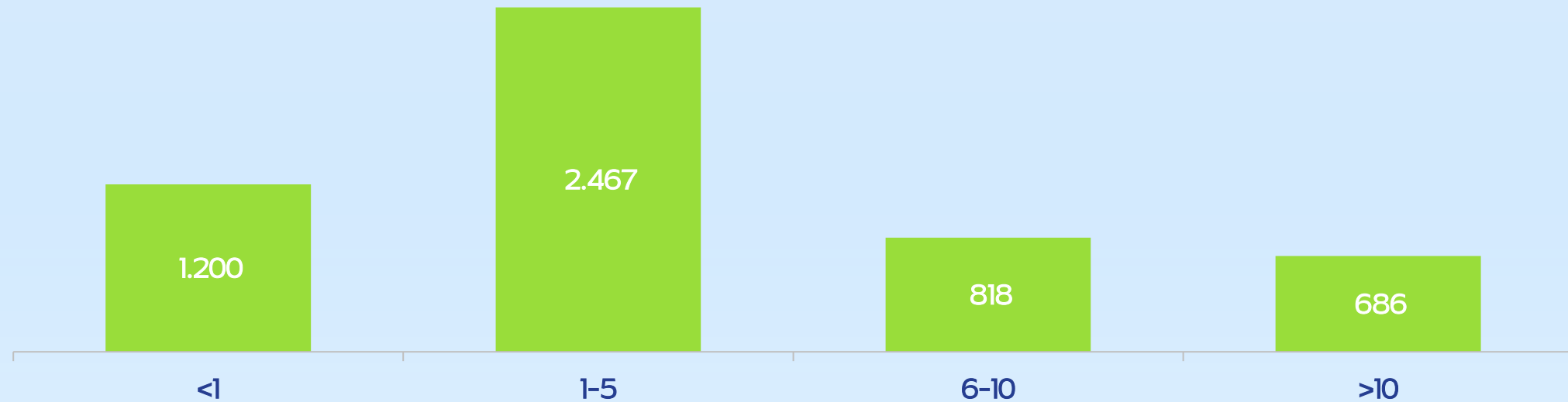
Número de empresas* inscritas (nuevas y renovadas) en la Cámara de Comercio de Cali en Jamundí por tamaño (2019-2024)

Tamaño	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Var. (%)	Part. (%)
Micro	3.910	3.745	4.548	4.872	4.898	4.967	1,4	96,1
Pequeña	150	148	157	165	159	168	5,7	3,2
Mediana	30	30	31	30	31	33	6,5	0,6
Grande	8	7	7	7	6	3	-50,0	0,1
Total	4.098	3.930	4.743	5.074	5.094	5.171	1,5	100

Fuente: Registros Públicos - Cálculos Cámara de Comercio de Cali
*Personas naturales, jurídicas y ESALES
Nota: cifras preliminares, disponibles a 07 de enero de 2025

Las empresas con una antigüedad menor a 5 años representan 70,9% del tejido empresarial de Jamundí en 2024, con un total de 3.667 inscritas

Número de empresas* inscritas (nuevas y renovadas) en la Cámara de Comercio de Cali en Jamundí por antigüedad** (años) 2024



Número de empresas* inscritas (nuevas y renovadas) en la
Cámara de Comercio de Cali en Jamundí por sectores (2019-2024)

Sector	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Var. (%)	Part. (%)
Comercio	1.693	1.746	2.146	2.215	2.172	2.134	-1,7	41,3
Otros servicios	412	344	420	467	503	542	7,8	10,5
Alojamiento y comida	452	370	463	504	513	532	3,7	10,3
Industria	373	344	407	454	456	465	2,0	9,0
Actividades profesionales	159	181	219	252	250	266	6,4	5,1
Construcción	203	190	221	230	241	231	-4,1	4,5
Servicios administrativos	159	141	163	187	187	195	4,3	3,8
Transporte	99	112	117	123	128	139	8,6	2,7
Educación	71	75	90	109	104	115	10,6	2,2
Información y comunicaciones	84	77	95	83	97	100	3,1	1,9
Salud	81	80	83	95	102	99	-2,9	1,9
Agricultura	92	72	79	86	90	97	7,8	1,9
Actividades Inmobiliarias	59	66	76	86	74	89	20,3	1,7
Actividades artísticas	71	56	70	80	75	77	2,7	1,5
Actividades financieras	39	33	47	44	50	44	-12,0	0,9
Distribución y tratamiento de agua	24	22	21	32	27	24	-11,1	0,5
Minas	19	13	15	18	19	14	-26,3	0,3
Administración Pública	3	3	4	4	3	4	33,3	0,1
Suministro de electricidad y gas	4	4	6	4	2	3	50,0	0,1
Hogares como empleadores	1	1	1	1	1	1	0,0	0,0
Total	4.098	3.930	4.743	5.074	5.094	5.171	1,5	100

Fuente: Registros Públicos - Cálculos Cámara de Comercio de Cali
*Personas naturales, jurídicas y ESALES
Nota: cifras preliminares, disponibles a 07 de enero de 2025

Número de empresas* inscritas (nuevas y renovadas) en la CCC en Jamundí – Sector Comercio (2019-2024)

Actividad económica	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Var. (%)	Part. (%)
Tienda de abarrotes	264	281	331	317	271	288	6,3	13,5
Droguería	130	142	197	221	200	215	7,5	10,1
Comercio al por menor de ropa	148	135	164	179	192	180	-6,3	8,4
Ferretería	154	142	175	194	184	175	-4,9	8,2
Miscelánea	94	113	130	143	143	116	-18,9	5,4
Comercio al por menor de otros artículos domésticos	76	73	79	84	98	94	-4,1	4,4
Librería	64	64	84	74	79	88	11,4	4,1
Taller de vehículos	51	51	56	71	73	69	-5,5	3,2
Comercio de motos y sus partes	49	44	59	57	63	59	-6,3	2,8
Comercio al por menor de otros productos nuevos	40	41	58	62	63	59	-6,3	2,8
Comercio al por menor de computadores	49	47	53	48	51	56	9,8	2,6
Comercio al por menor realizado a través de Internet	25	49	59	59	60	54	-10,0	2,5
Comercio al por menor de calzado y artículos de cuero	43	37	53	57	50	51	2,0	2,4
Tienda de licores	44	47	52	51	51	50	-2,0	2,3
Carnicería	38	41	53	48	51	47	-7,8	2,2
Tienda de dulces	32	24	33	44	47	42	-10,6	2,0
Comercio al por menor de productos agrícolas	24	28	37	49	45	39	-13,3	1,8
Comercio al por menor de electrodomésticos	32	33	43	35	34	34	0,0	1,6
Otros tipos de comercio al por menor no realizado en establecimientos, puestos de venta o mercados	30	37	47	35	35	33	-5,7	1,5
Otros	306	317	383	387	382	385	0,8	18,0
Total	1.693	1.746	2.146	2.215	2.172	2.134	-1,7	100

Fuente: Registros Públicos – Cálculos Cámara de Comercio de Cali

*Personas naturales, jurídicas y ESALES

Nota: cifras preliminares, disponibles a 07 de enero de 2025

Número de empresas* inscritas (nuevas y renovadas) en la CCC en Jamundí – Sector Otros servicios (2019-2024)

Actividad económica	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Var. (%)	Part. (%)
Actividades de otras asociaciones n.c.p.**	189	146	157	177	196	229	16,8	42,3
Peluquería	152	131	181	191	198	202	2,0	37,3
Mantenimiento y reparación de otros enseres domésticos	16	15	16	22	24	24	0,0	4,4
Baño turco, salón de masajes, espiritismo, peluquería para animales	15	13	17	22	23	20	-13,0	3,7
Mantenimiento y reparación de computadores	11	12	13	17	19	18	-5,3	3,3
Mantenimiento y reparación de equipos de comunicación	4	4	7	7	8	12	50,0	2,2
Mantenimiento y reparación de aparatos domésticos y de jardinería	6	8	9	10	10	10	0,0	1,8
Lavado y limpieza (incluye limpieza en seco)	4	2	4	4	7	8	14,3	1,5
Funerarias y actividades fúnebres relacionadas	5	5	6	6	4	6	50,0	1,1
Reparación de muebles y accesorios para el hogar	4	1	3	4	7	5	-28,6	0,9
Mantenimiento y reparación de aparatos electrónicos de consumo	4	5	5	5	5	4	-20,0	0,7
Reparación de calzado y artículos de cuero	1	0	1	0	0	2	-	0,4
Actividades de asociaciones políticas	0	0	0	1	1	1	0,0	0,2
Actividades de asociaciones religiosas	1	2	1	1	1	1	0,0	0,2
Total	412	344	420	467	503	542	7,8	100

Fuente: Registros Públicos – Cálculos Cámara de Comercio de Cali

*Personas naturales, jurídicas y ESALES

Nota: cifras preliminares, disponibles a 07 de enero de 2025

**Las actividades de asociaciones que no están directamente afiliadas a un partido político, que promueven una causa o temática pública mediante campañas de educación al público, influencia política, recaudación de fondos, entre otros:

- Iniciativa de los ciudadanos y movimientos de protesta.
- Movimientos ambientales y ecológicos.
- Asociaciones de apoyo a servicios comunitarios y educativos n.c.p.
- Asociaciones para la protección y el mejoramiento de grupos especiales, por ejemplo, grupos étnicos y grupos minoritarios

Número de empresas* inscritas (nuevas y renovadas) en la CCC en Jamundí – Sector Alojamiento y Comida (2019-2024)

Actividad económica	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Var. (%)	Part. (%)
Restaurante	200	179	210	239	236	252	6,8	47,4
Bar y discoteca	113	84	104	103	115	102	-11,3	19,2
Heladería, kiosco, fritanguería, venta de arepas	74	58	74	71	81	87	7,4	16,4
Catering para eventos	9	7	9	18	14	14	0,0	2,6
Otros tipos de alojamientos para visitantes	6	4	6	8	13	12	-7,7	2,3
Cafetería	19	10	21	20	13	23	76,9	4,3
Autoservicio de comidas preparadas	6	7	9	12	9	7	-22,2	1,3
Servicio por horas (motel)	10	8	11	9	9	9	0,0	1,7
Alojamiento rural	5	3	9	10	8	9	12,5	1,7
Hotel	3	4	4	6	7	10	42,9	1,9
Apartahotel	4	2	1	2	3	3	0,0	0,6
Otros tipos de alojamiento n.c.p.	1	1	1	1	2	0	-100,0	0,0
Actividades de otros servicios de comidas	2	1	2	3	2	2	0,0	0,4
Zonas de camping	0	0	1	1	1	2	100,0	0,4
Centros vacacionales	0	2	1	1	0	0	-	0,0
Total	452	370	463	504	513	532	3,7	100

Actividades económicas con más de 50 empresas* inscritas en la CCC en Jamundí
ordenadas por mayor variación absoluta (2024 Vs. 2019)

Actividad económica	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Var. Abs. 24 Vs. 19	Var. Abs. 24 Vs. 23
Droguería	129	141	196	219	202	218	89	16
Restaurante	199	178	209	242	243	254	55	11
Peluquería y otros tratamientos de belleza	151	131	181	188	201	204	53	3
Actividades de otras asociaciones n.c.p.	187	145	158	177	198	229	42	31
Comercio al por menor de ropa	144	133	159	173	189	181	37	-8
Tienda de abarrotes	257	279	328	312	291	290	33	-1
Transporte de carga por carretera	32	49	54	57	63	64	32	1
Ferretería	148	137	170	188	177	177	29	0
Comercio al por menor realizado a través de Internet	25	50	60	61	67	54	29	-13
Miscelánea	94	114	129	143	141	117	23	-24
Librería	66	66	86	76	84	89	23	5
Comercio al por menor de otros productos nuevos	39	38	57	61	62	59	20	-3
Actividades de consultaría de gestión	31	32	41	48	48	51	20	3
Comercio al por menor de otros artículos domésticos	75	71	78	82	97	94	19	-3
Panadería	62	66	68	83	79	80	18	1
Taller de vehículos	51	51	57	70	72	69	18	-3
Actividades inmobiliarias con bienes propios o arrendados	47	52	59	63	61	65	18	4
Heladería, kiosco, fritanguería, venta de arepas	73	57	73	70	80	87	14	7
Comercio de motos y sus partes	49	44	59	57	65	60	11	-5
Comercio al por menor de computadores	50	49	55	50	52	58	8	6
Otros	295	245	302	309	328	308	13	-20
Total actividades económicas con al menos 50 empresas inscritas	2.204	2.128	2.579	2.729	2.800	2.808	604	8

Fuente: Registros Públicos – Cálculos Cámara de Comercio de Cali
*Personas naturales, jurídicas y ESALES
Nota: cifras preliminares, disponibles a 07 de enero de 2025

Accede a información
de gran valor para la
**toma de decisiones
empresariales**



Informes
económicos



Encuesta
Empresarial



Visores
interactivos



Presentaciones
coyunturales

Conócela aquí:



Analítica
y Estudios
Económicos

Gracias